

Grundejerforeningen Maglevang

Referat ekstraordinær generalforsamling 20 oktober 2025 kl. 18.00

Sted: Hollænderhallen

Bilag: Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling 20 oktober 2025

Deltagere: 7 matrikler deltog i generalforsamlingen samt 2 fuldmagter. Fra bestyrelsen deltog: Aksel Petersen, Henrik Troest, Rahime Solakoglu, Eske Nielsen, Peter M. Lund

Jf. vedtægter § 10:

Den ekstraordinære generalforsamling skal afholdes inden 3 uger fra afholdelse af ordinær generalforsamling, d.v.s inden den 21. oktober 2025 og med mindst 14 dages varsel med den foreslåede dagsorden.

Indkaldelsen var dateret den 5. oktober 2025 og omdelt/sendt på mail samme dag.

Begge disse krav er opfyldt.

1. Valg af dirigent og referent
 - a. Susanne Jensen blev valgt til referent og Henrik Aksel Petersen blev valgt til dirigent.
2. Ændring af Regnskabsår. Forslaget blev enstemmigt godkendt. Opsummering. Næste opkrævning fra grundejerforeningen vil dække 18 måneder og bliver derfor på 525 kroner (Det nye kontingent på 350 kroner (vedtaget på den ordinære generalforsamling) + 175 kroner for et halvt år) da næste regnskabsperiode dækker 18 måneder. Næste ordinære generalforsamling bliver i 2027.
3. Eventuelt. Der skal arbejdes på at gøre mere opmærksom på den nye hjemmeside. Skal der eventuelt laves en velkomstskrivelse til de nye beboere i foreningen. Mange gange er det første de hører fra foreningen en opkrævning. Input blev givet og bestyrelsen vil kigge på ideen. Vejfest: Der blev talt om vejfesten og er konceptet det rigtige. Vejfesten denne sommer blev ikke afholdt da det stort set kun var bestyrelsen der havde tilmeldt sig. Festen har de sidste år været børneorienteret. Opsætning og nedtagning af telt med mere er et stort arbejde. Her blev talt om skal konceptet og tidspunktet ændres? Skal tidspunktet ændres? Alle var enige om en vejfest er med til at styrke fællesskabet. Bestyrelsen vil kigge på datoen for næste vejfest på næste bestyrelsesmøde den 13. januar 2026. Et andet emne der kom op var behovet for selskab blandt ældre. Der er et stigende behov i samfundet og kunne foreningen eventuelt bidrage her? Her blev der talt om eventuelt havevandring - udveksling af erfaring og planter. Skal vi forsøge os med et bankospil - det kan samle deltagere

i alle aldre. Bestyrelsen tager alle de god input med på næste bestyrelsesmøde den 13. januar 2026 men opfordrer også grundejere som har lyst til at være tovholder om at melde sig.


Aksel Petersen


Susanne Jensen


Henrik Troest


Rahime Solakoglu

Bilag

Grundejerforeningen Maglevang

Dragør 5. oktober 2025

Indkaldelse til Ekstraordinær Generalforsamling

Dato: 20. oktober 2025

Tid: 18.00 – 18.30

Sted: Hollænderhallen, mødelokale 2

Dagsorden

1. **Åbning af mødet**
 - o Valg af dirigent og referent
2. **Behandling af indkomne forslag**
 - o Ændring af regnskabsår (se kort beskrivelse nedenfor) ellers henvises til omdelt materiale.
3. **Afslutning**
 - o Opsummering af beslutning
 - o Tak for deltagelsen

Praktiske oplysninger

- **Baggrund:** P.g.a for få deltagende parceller ved den ordinære generalforsamling afholdt den 30.09.25 for vedtægtsændring jvf vores vedtægter, indkaldelse der til ny generalforsamling kun med behandling af forslag nævnt ovenfor. Alle (12) fremmødte parceller til den ordinære generalforsamling stemte for forslaget. Vedtaget kontingent på 350 kr ændres proportionalt til 525 kr for perioden 1 juli 2025 – 31 December 2026, såfremt ændringen i vedtægterne vedtages. Ændring kræver 50% tilslutning fra deltagende matrikler i den ekstraordinære generalforsamling.
- **Dokumenter:** Referat fra generalforsamling samt øvrigt materiale findes på vor hjemmeside: www.gfmaglevang.dk
- **Vedtægter:**
- § 6 – ændres fra:
 - o Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af november.
- § 6 – ændres til:
 - o Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af april
- § 11 – ændres fra:
 - o Foreningens regnskabsår er 1.juli – 30.juni.
- § 11 – ændres til:
 - o Foreningens regnskabsår følger kalenderåret og løber fra den 1. januar til den 31. december.
 - o I forbindelse med overgangen ændres regnskabsåret fra tidligere at have løbet fra 1. juli – 30. juni til kalenderåret.

Det første regnskabsår efter ændringen omfatter perioden **1. juli 2025 – 31. december 2026.**